证券代码：002208 证券简称：合肥城建 公告编号：2022078

合肥城建发展股份有限公司
关于设立全资孙公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚
假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、概述
合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 7 月 25 日召开
第七届董事会第三十一次会议和第七届监事会第二十二次会议，审议通过了《关
于设立全资孙公司的议案》。公司全资子公司合肥工投工业科技发展有限公司（以
下简称“工业科技”）拟出资 30,000 万元人民币设立全资子公司——合肥工科置
业有限公司（暂定名，以下简称“工科置业”），主要开展合肥市长丰县 CF202211
号地块的开发和建设。工科置业注册资本 30,000 万元人民币，所需资金全部来
源于公司自有资金，工业科技持有其 100%股权。

二、基本情况
企业名称：合肥工科置业有限公司（暂定名）
注册资本：30,000 万元人民币
企业性质：有限责任
法人代表：程恕
经营范围：许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；住宅室内装饰装修
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：承接
总公司工程建设业务；物业管理；房地产咨询；住房租赁；非居住房地产租赁；
建筑材料销售；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、
技术转让、技术推广；工程管理服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规
非禁止或限制的项目）。

主要股东：合肥工投工业科技发展有限公司，持股 100%。

三、设立全资孙公司的目的和对公司的影响
本次设立全资孙公司，主要是为了开展合肥市长丰县 CF202211 号地块的开
发和建设。本次出资由公司以自有资金投入，工业科技持有工科置业 100%的股
权，本次出资对公司的财务状况和经营成果无重大影响。

四、备查文件
1、公司第七届董事会第三十一次会议决议；
2、公司第七届监事会第二十二次会议决议。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会
 二〇二二年七月二十五日